

## Продам прочую недвижимость

**Территория:** Адыгея респ

**Стоимость:** rub 2 800 000

**Объект:** Таунхаус

120 m2

**Адрес:** пос. Яблоновский

**Комментарий:** Таунхаусы в двух уровнях в пос. Яблоновский. Удобный подъезд с улицы Майкопской. Рядом школа, магазин, маршрутный транспорт, гипермаркет МЕГА.

Несущие стены – кирпич.

Утепление. Фасад дома отделан испанским кирпичом «Под рваный камень» цвета пляжного песка с выделением коричневым камнем конструктивных элементов строения.

Межэтажные перекрытия: ЖБ плиты и монолитные вставки. Сейсмопоояса в обоих уровнях.

Кровля: немецкая металлочерепица, гидроизоляция, теплоизоляция, пароизоляция, гипсокартон.

Окна: МПО.

Входная дверь: металлическая, утепленная, 2 замка, видеодомофон с автоматическим открытием уличной калитки.

Водопровод: Металлопластиковые трубы, импортные радиаторы.

Отопление и горячая вода: Индивидуальный газовый двухконтурный котел.

Электросчетчик независимый в каждом доме.

Отделка: стяжка, гипсокартон, 2-й эт, потолок-гипсокартон.

Двор: Фасадный забор из испанского кирпича «Под рваный камень» с деревянными секциями, задний забор и между соседями - профнастил.

Отмостка и заезд для машин - тротуарная плитка, ворота - автоматические с дистанционным управлением, калитки с электроприводом. Облицовка балконы из натурального дерева.

Уличное автоматическое освещение с обеих сторон забора. Дополнительный выход из кухни на задний двор. Переднее крыльцо с навесом. Зеленая зона.

Все коммуникации центральные.

**Контакт:** фирма: Краснодар Маркет (податель информации)

**Размещено:** с 06.06.12 13:10:56 до 07.09.12 13:10:56

**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

